

Bürgerinitiative Biestow



www.biestow-info.de

Herzlich willkommen!!!

Tagesordnung Bürgerinformation am 14.12.2015 in Biestow

1. Wer sind wir? Vorstellung der „Bürgerinitiative Biestow“
2. Worum geht es? Entwicklungsabsichten von Politik und Verwaltung von 2016 bis 2020
3. Gründe, die gegen diese Entwicklungsabsichten sprechen
4. Ziele der Bürgerinitiative
5. Diskussion, Anregung und Wünsche der Bürgerinnen und Bürger
6. Ausblick der Bürgerinitiative für 2016



Wer sind wir?

einzigste Bürgerinformation am 19.05.15, jedoch ohne inhaltliche Aussagen von der Verwaltung

fehlende Bürgerbeteiligung sowie mangelnde Transparenz unserer Stadt zu den Bauabsichten

keinerlei Information über den Ortsbeirat im abgelaufenen Jahr 2015

Gründung der „Bürgerinitiative Biestow“ am 05.11.2015

Vorstellung der „Bürgerinitiative Biestow“

Information, **Unterstützung** und Beteiligung für / durch jedermann und
24 Stunden am Tag

- **WO:** auf der Webseite www.biestow-info.de per Mail: kontakt@biestow-info.de
unter Facebook www.facebook.com/biestowinfo/
Pressemitteilungen und Postwurfsendungen
- **WIE:** selbst Beiträge zum Dorf und aktuellen Themen schreiben, Teilaufgaben für die BI übernehmen, Fotos einsenden, Teilnahme an Sitzungen des Ortsbeirates sowie der BI, Verbreiten unserer Ziele unter interessierten Bürgerinnen und Bürgern, Geldspenden / Sponsoring für die Arbeitsfähigkeit der BI auf der Webseite / dem Banner

Sponsoren
Webseite

Sponsoren
Banner



Worum geht es? - > Entwicklungsabsichten von Politik und Verwaltung von 2016 bis 2020



2016 Baurecht für neue Wohngebiete durch die Bürgerschaft



Wohngebiet Nobelstraße (W.9.11) im Dorf Biestow Dorf, Wendeschleife
Straßenbahn



16 ha/ 160.000 m² unversiegelte Fläche mit einem Teich



300 bis 400 Wohnungen: dreigeschossiger Wohnungsbau, Reihen,
Doppel- und Einfamilienhäuser wurden vorgeschlagen



2017 Baurecht für neue Wohngebiete durch die Bürgerschaft



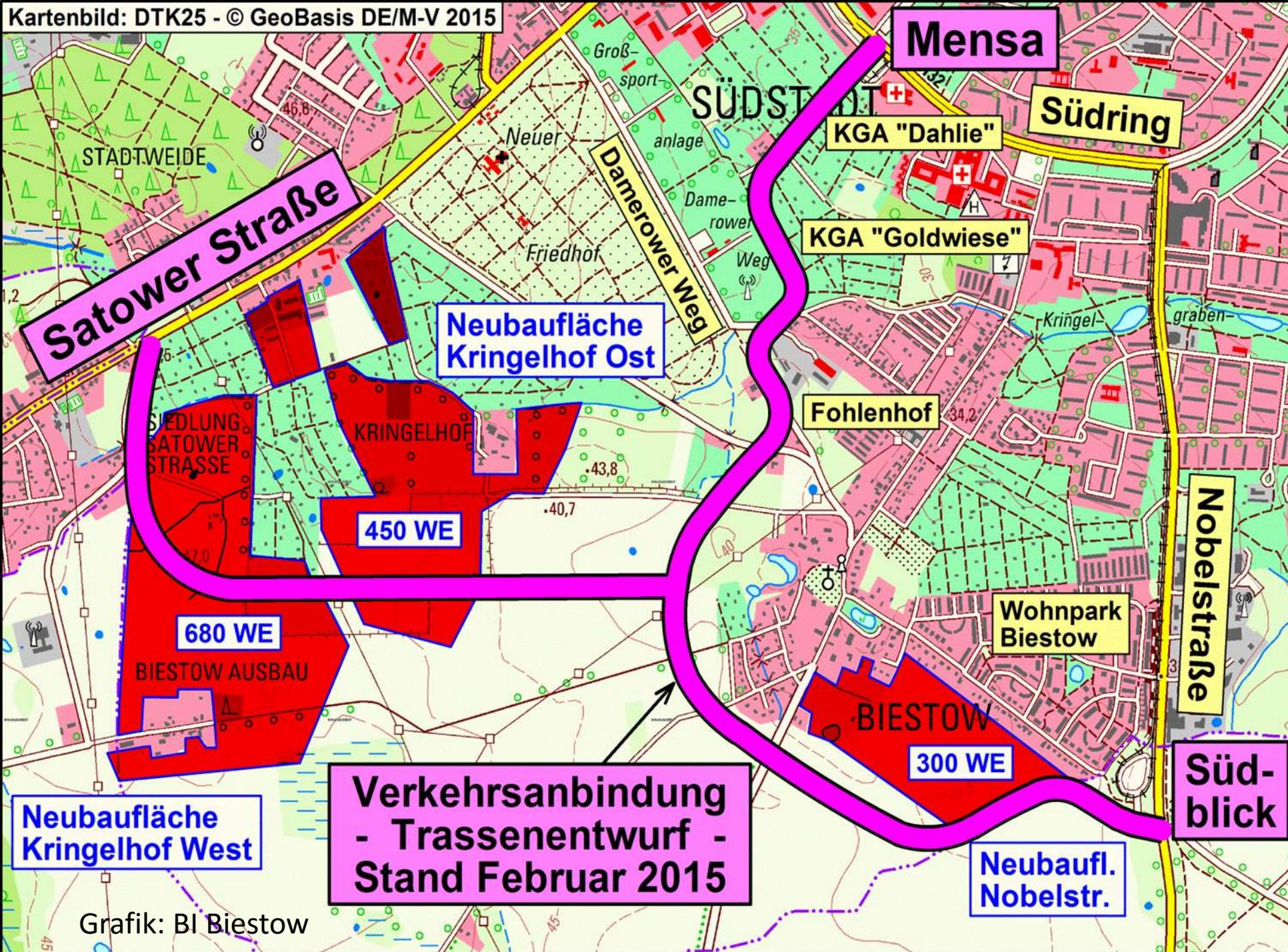
Wohngebiet Am Kringelgraben West (W.9.13) und Ost (W.9.14)



85 ha/ 850.000 m² unversiegelte Fläche



680 und 450 Wohnungen, insgesamt 1.130



Gründe, die gegen die Entwicklungsabsichten sprechen

KEINE NEUE STRAßENTRASSE DURCH BIESTOW!

Nicht akzeptierbare Fakten:

- *Belastung durch erheblich höheren Verkehrslärm*
- *Zerstörung des dörflichen Charakters*
- *Trasse durch mehrere Kleingartenanlagen*
- *Zerstückelung von Geh-, Rad- und Reitwegen*
- *durch die Anlagen und Weideflächen des Fohlenhofes*
- *Zerstörung von geschützten Biotopen*
- *Wegfall der Frischluftschneise für Rostock*
- *Minderung der Wohnqualität*

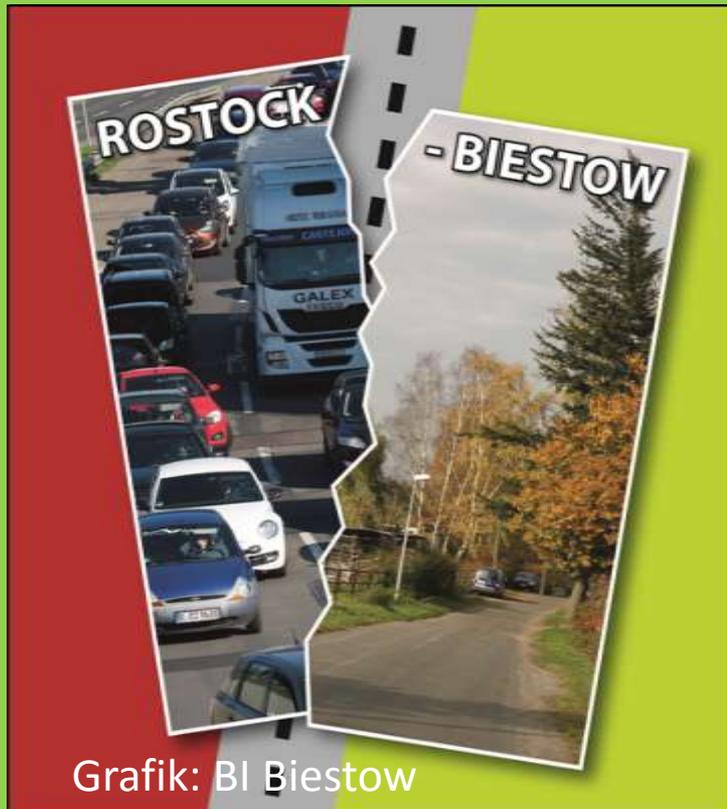
Weitere Informationen: www.biestow-info.de



www.biestow-info.de

Gründe, die gegen die Entwicklungsabsichten sprechen

1. Belastung durch erheblich höheren Verkehrslärm



Grafik: BI Biestow



Bild: BI Biestow



Gründe, die gegen die Entwicklungsabsichten sprechen

2. Verlust des dörflichen Charakters und Denkmalschutzes

Biestow – ein kurzer Rückblick



Bild: BI Biestow

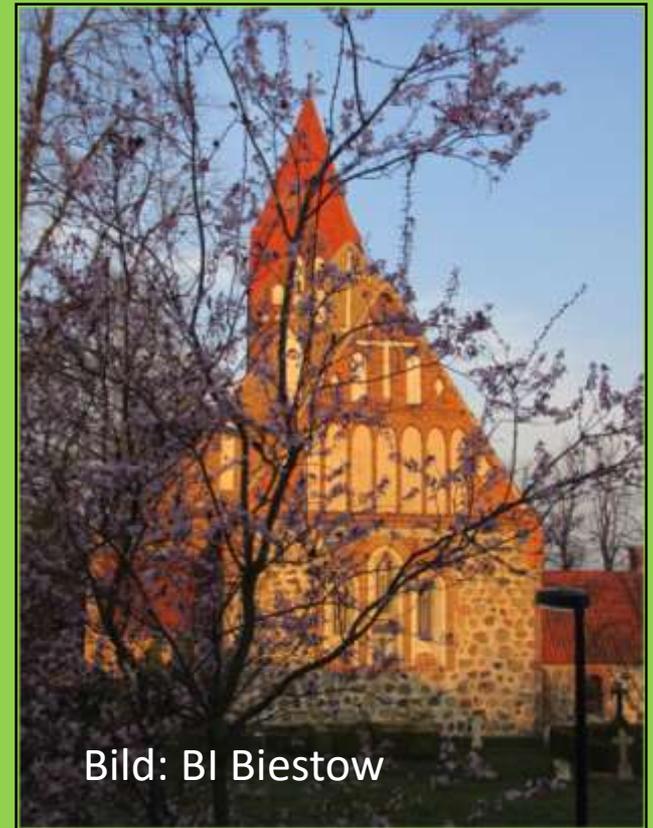


Bild: BI Biestow



Gründe, die gegen die Entwicklungsabsichten sprechen

2. Verlust des dörflichen Charakters und Denkmalschutzes

Biestow – ein kurzer Rückblick

1282 Gründung Bystove durch Slawen

1298 Weihe der Feldsteinkirche (Kruzifix aus dem 14. Jh, Frieseorgel)

1785 Landkrug bei Bauer Beese ("Bauernhaus Biestow")

April 1939 wird die jahrhundertlang unverändert gebliebene Feldmarksfläche erheblich verkleinert: die Hufe V wurde an Rostock verkauft

Juli 1950 Eingemeindung des Dorfes nach Rostock

1994 werden große Teile der Hufe VI mit dem "Wohnpark Biestow" überbaut

Dorfkern wird unter Denkmalschutz gestellt

Mehr dazu auf der Webseite der BI Biestow unter www.biestow-info.de



Höchste natürliche Erhebung von Rostock in Biestow





Gründe, die gegen die Entwicklungsabsichten sprechen

3. Trasse durch mehrere Kleingartenanlagen

➔ KGA "Goldwiese"

➔ KGA "Dahlie"



Bild: BI Biestow

Gründe, die gegen die Entwicklungsabsichten sprechen

4. Zerstückelung vorhandener Geh-, Rad- und Reitwege:



Bild: BI Biestow



www.biestow-info.de

Gründe, die gegen die Entwicklungsabsichten sprechen

5. Mitten durch Anlagen und Weideflächen des Fohlenhofes



Bild: BI Biestow



Bild: BI Biestow

Gründe, die gegen die Entwicklungsabsichten sprechen

6. Zerstörung von zu schützenden Biotopen

- Biotopverbundentwicklungskonzept -> **Flächen**, die im gültigen Flächennutzungsplan **keine Entwicklungsflächen für Bau- und Verkehrsflächen** sind
- **“BIESTOWER FELDFLUR“**
- Hier sollte auf die **Erhaltung der vorhandenen städtischen Landschaftsräume besonders geachtet werden!**



Bild: BI Biestow

Gründe, die gegen die Entwicklungsabsichten sprechen

7. Wegfall der Frischluftschneise für Rostock

- Frischluftbahn -> Stadt-Umlandwinde, über die mehr kalte Luft transportiert wird + die für gute Durchlüftung belasteter innerstädtischer Räume wichtig sind
- 13 Bahnen in Rostock - Schwerpunkt im Westen und Südwesten



**Verschlechterungs-
verbot!**



Gründe, die gegen die Entwicklungsabsichten sprechen

8. Minderung der Wohnqualität

- Wertverlust der Grundstücke
- „Schlafstadt“ ohne Infrastruktur
- höhere Einwohnerdichte als Schmarl, Warnemünde oder Brinckmansdorf
- Verschlechterung des Mikroklimas infolge Versiegelung
- Verlust geprägter Landschafts- und Grünstrukturen
- Verlust und Rückzug vorhandener Tiervielfalt
- Wegfall von Geh-, Rad- und Reitwegen

Gründe, die gegen die Entwicklungsabsichten sprechen

8. Minderung der Wohnqualität

Szenario: rd. 1.500 neue WE (Haus/Wohnung), aktuell 918 WE auf 3,8 km²

- ↪ mit 1.500 WE kommen 4.500 (1-Kind-Familie) - 6.000 (2-Kind-Familie) neue Einwohner = insgesamt 7.300 - 8.800 Einwohner
- ↪ einwohnermäßig ist das Szenario vergleichbar mit Warnemünde, (5,9 km²), Schmarl (5,8 km²) und Brinckmansdorf (10,6 km²) 2015
- ↪ Biestow hat keine Kita, keine Grund- und Regionalschule, kein Gymnasium, keine Ärzte/ Zahnärzte, keine Apotheke, eine Einkaufsmöglichkeit



Ziele der Bürgerinitiative

- Information und Aufklärung der Bürger zu aktuellen Themen in Biestow und angrenzend
- Wahrung des Dorfcharakters als Grenze/Übergang von der Großstadt zur Landschaft mit seinen vielfältigen Umwelt- und Erholungsfunktionen für alle
- Nachhaltige Maßnahmen zur Minimierung von Straßen- und Fluglärm
- Nachhaltiger Natur- und Umweltschutz, Sicherung der Naherholungsfunktion
- Kooperation mit anderen Bürgerinitiativen

Diskussion, Wünsche und Anregungen der Bürgerinnen und Bürger

KEINE NEUE STRAßENTRASSE DURCH BIESTOW!

Nicht akzeptierbare Fakten:

- *Belastung durch erheblich höheren Verkehrslärm*
- *Zerstörung des dörflichen Charakters*
- *Trasse durch mehrere Kleingartenanlagen*
- *Zerstückelung von Geh-, Rad- und Reitwegen*
- *durch die Anlagen und Weideflächen des Fohlenhofes*
- *Zerstörung von geschützten Biotopen*
- *Wegfall der Frischluftschneise für Rostock*
- *Minderung der Wohnqualität*

Weitere Informationen: www.biestow-info.de

Ausblick der Bürgerinitiative für 2016



BI Aktive treffen sich 2016 jeden 2. Donnerstag im Monat (14.01.16, 11.02.16, 24.03.16, 14.04.16 usw.)



Biestowerinnen/ Biestower werden voraussichtlich wieder in dieser Runde am 10.03.2016 im Bauernhaus eingeladen.



Hinweis auf die nächsten Ortsbeiratssitzungen Biestow am 13.01.16, 10.02.16 und 09.03.2016



www.biestow-info.de

**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit und
Ihr Interesse!
Eine frohe und besinnliche Weihnachtszeit
für uns alle!**