

„Leben in Biestow e. V.“



Herzlich willkommen
zur

6. Bürgerinformationsversammlung



Tagesordnung am 20.11.2017

Begrüßung

**Teil I die Rostocker Stadtentwicklung zwischen 1945 – 1990
und die Rolle von Biestow im Stadtbild**

Herr Dr. Steffen Stuth, Kulturhistorisches Museum Rostock

**Teil II Wie geht die Stadtverwaltung bei der „Entwicklung von
Groß – Biestow“ vor? Wie werden Anwohnerinnen/ An-
wohner am Bebauungsplanverfahren „Wohngebiet
Kiefernweg“ „beteiligt“?**

Frau Christiane Müller, 2. Vorsitzende LiB

Zusatzangebot: Arbeit und Projekte LiB 2017

„Leben in Biestow e. V.“

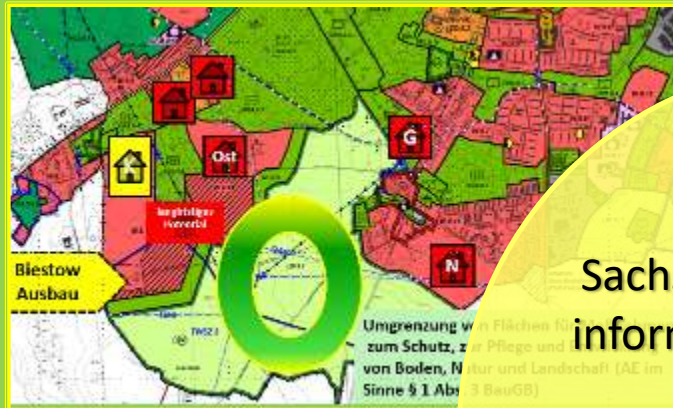


Teil I zur Rostocker Stadtentwicklung

**Herzlich willkommen
Herr Dr. Steffen Stuth
vom Kulturhistorischen Museum
Rostock**

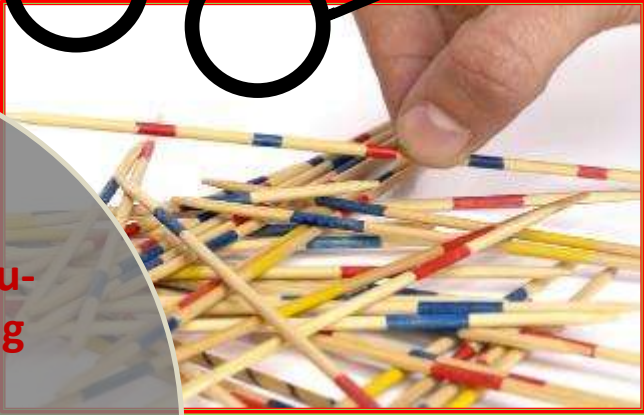


Teil II Entwicklung „Groß Biestow“



Sachstand-information

Rollenzuweisung

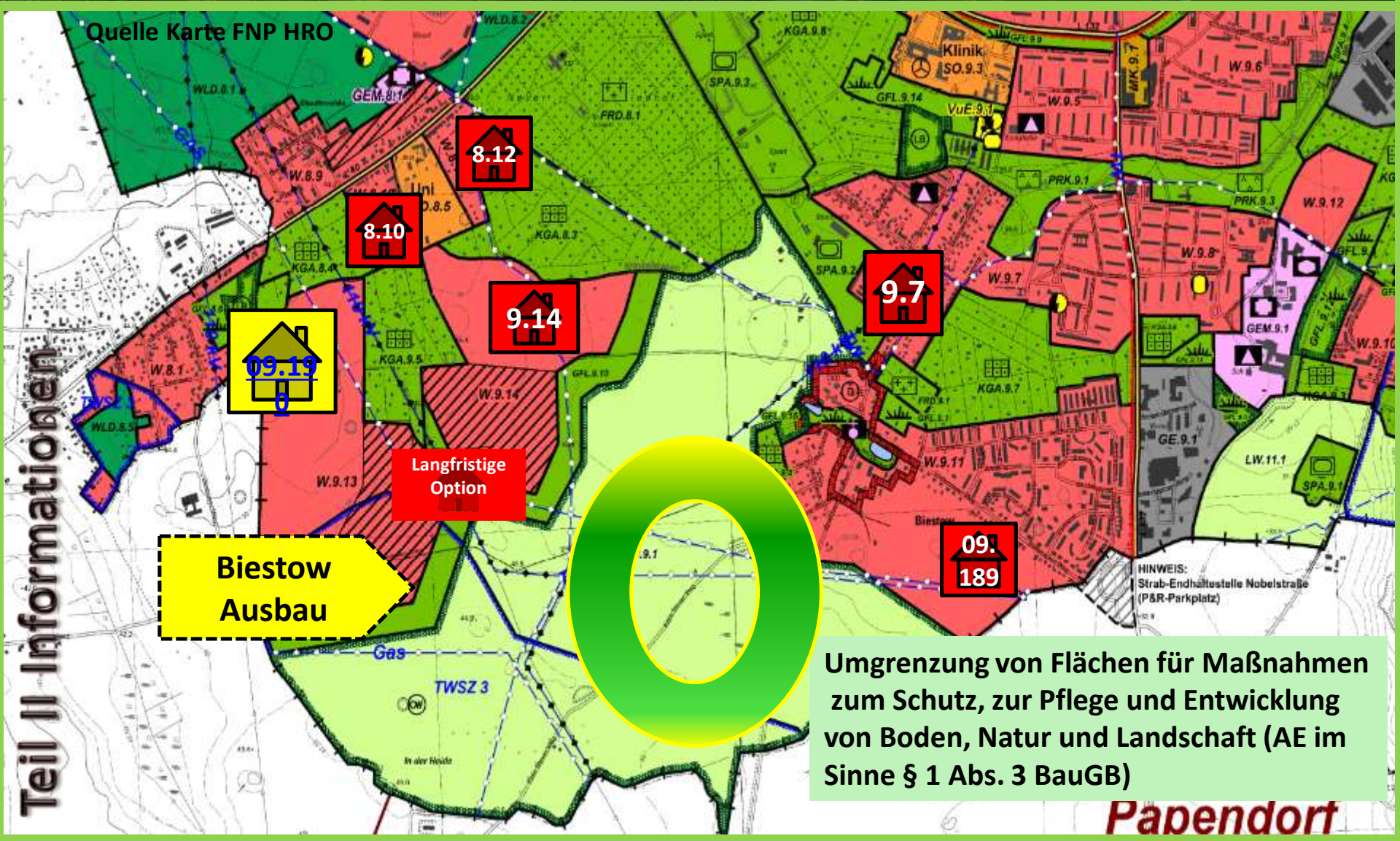


Klartext

IST -
Verfahren
- SOLL



§§



Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (AE im Sinne § 1 Abs. 3 BauGB)



Teil II Klartext zur „Bürgerbeteiligung“

Politik

Verwaltung

... nur ehren-
amtlich tätig

... haben noch
keine Kenntnis.

... vertrauen in
die Fachleute

... Wünsche und
Anregungen

... ist nur eine
Vision

... nur der
Aufstellungsbeschluss

.. noch genug
Gelegenheiten

... entscheiden tut
die Bürgerschaft.



... nur Information, also keine Mitgestaltung.



Rostocker Bürgerschaft

Präsident

Fraktionen

Mitglieder

Ausschüsse

Ortsbeiräte

Stadtverwaltung

Oberbürgermeister

Senatoren

Amt für Stadtentwicklung, -
planung u. Wirtschaft

Ortsämter

Beiräte



Wohnen in Rostock

Geschäftsführung

„Bevoll-
mächtigte“

Aufsichts-
rat



Spekulationsprivileg von Wo in Ro



ETRS89 / UTM zone



IST - Verfahren am Kiefernweg

90er Jahre

Grunderwerb durch baltic consult GmbH

2006

Flächennutzungsplan 2009

Was passierte
danach?
... öffentlich erst
einmal nichts bis ...



im Februar 2016
Veröffentlichung eigene
Bevölkerungsprognose
240.000 EW in 2035 ?

www.biestow-info.de

IST - Verfahren am Kiefernweg

im Dezember 2016
Abschlussveranstaltung zum
MOPZ: „Groß - Biestow“
taucht auf ?

im September 2015
meldet die Ostseezeitung
Straßenneubauten in
Biestow/ Südstadt ?

im November 2016 in der
Stadthalle: OB spricht nur
von Visionen und ruft einen
Biestowbeirat aus ?

Einwohnerversammlungen
Frühjahr 2015
Januar 2016

im März 2016 lädt die
Stadtverwaltung BI
Biestow, Südstadt,
Stadtweide sowie die
Ortsbeiräte und ... ?



IST - Verfahren am Kiefernweg

90er Jahre

Grunderwerb durch baltic consult GmbH

2006

Flächennutzungsplan 2009

2017

B-Plan 09.W.190 „Kiefernweg“
April 2017 Aufstellungsbeschluss Juni 2017
Einladung der Wo in Ro
Nov. 2017 Auslegungsbeschluss

vom 25. 10. - 8.11.2017, also in 10 Werktagen, entscheiden fünf politische Gremien!
Der Gestaltungsbeirat wurde nicht beteiligt.



Ab öffentlicher Bekanntmachung erfolgt die vorgeschriebene Beteiligung. Wer keinen Widerspruch eingelegt, verwirkt alle Rechte!



unabhängige, sach- und fachbezogene Bauleitplanung durch die Stadtverwaltung

Konzepte durch
Stadtverwaltung
unter Mitwirkung
von Bürgern

Bau-
geneh-
migung

Bebauungsplan

FNP





Teil III Arbeit und Projekte 2017



Projekt Webcam



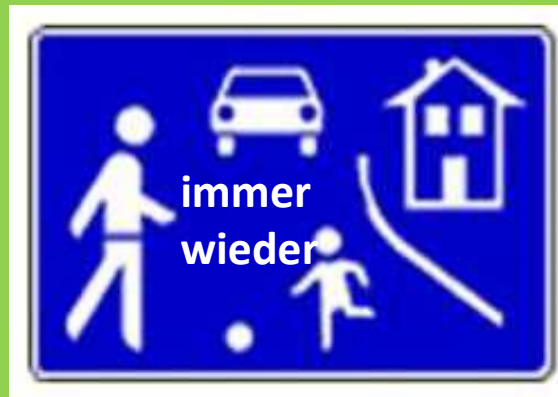
Projekt Amphibien



Projekt Alternativflächen



Auswertung
Ideenkonferenz



Projekt
Tracht

„Leben in Biestow e. V.“



**Vielen Dank für Ihr Interesse und Ihre
Aufmerksamkeit!**

**Wir wünschen Ihnen eine besinnliche
Weihnachtszeit und alles Gute für das
Jahr 2018**