

# „Leben in Biestow e. V.“



Herzlich willkommen  
zur

7. Bürgerinformationsversammlung



# Tagesordnung am 04.06.2018

Begrüßung

**Teil I    Weißstörche in der Region Altkreis Bad Doberan/Rostock**

Dr. Stefan Kroll, NABU M-V

**Teil II    Planungsstand „Groß Biestow“**

Klaus-Peter Müller, Vorsitzender LiB

Sonstiges

„Leben in Biestow e. V.“



## Teil I zum Weißstorch

**Herzlich willkommen**

**Herr Dr. Stefan Kroll**

**NABU M-V**



## Teil II Planungsstand „Groß Biestow“

1. Stand zum Bebauungsplan „Kiefernweg“
2. Aus der Arbeit des „Biestow-Beirates“
3. Entwicklungen des FNP HRO (neu)



# Teil II Planungsstand „Groß Biestow“

## 1. Stand zum Bebauungsplan „Kiefernweg“



Anlage zum Beschluss über die Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 09.W.190 "Kiefernweg"



Anlage zum Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.W.190 "Kiefernweg"



# Teil II Planungsstand „Groß Biestow“

## 1. Stand zum Bebauungsplan „Kiefernweg“

- Vom 11.12.17 bis 19.01.2018 bestand die Möglichkeit, gegen den B-Plan-Entwurf seine Einwendungen gegenüber HRO vorzutragen
- es läuft seitdem die Abwägung
- Stellungnahme des Vereins unter Hinzuziehung eines eigenen Gutachtens zu Amphibien im Planungsbereich sowie rechtsanwaltliche Beratung und Stellungnahme
- Stellungnahmen von Verbänden, Bürgern, Initiativen und und und



# Teil II Planungsstand „Groß Biestow“

## 1. Stand zum Bebauungsplan „Kiefernweg“

- Städtebau
- Raumordnung
- Geltungsbereich des B-Plans
- Bauliche Festsetzungen
- Verkehrliche Infrastruktur
- Medientechnische Ver- und Entsorgung
- Öffentliches Grün
- Umwelt-, Arten- und Lärmschutz
- Wasser und Landschaftsbild
- Daseinsvorsorge

B-Plan-Entwurf

Kartierung IfÖA

Kartierung I. S.



# Teil II Planungsstand „Groß Biestow“

## 2. Aus der Arbeit des „Biestow-Beirates“

### § 1 Aufgaben und Ziele (Auszug aus: GO „Biestow-Beirat“ vom 26.07.17)

#### Der Beirat

- begleitet die Stadtentwicklung im Raum zwischen Südring, Satower Straße, Nobelstraße und der Stadtgrenze mit den Schwerpunkten der Bauleitplanungen (Flächennutzungs- und Bebauungspläne) einschließlich dazugehöriger Fachgutachten, unter Beachtung und Berücksichtigung der gesamtheitlichen Stadtentwicklung
- ist als beratendes Gremium eine begleitende Diskussionsplattform zum konstruktiven Austausch und gibt Empfehlungen im Rahmen der Planungsprozesse ab, die Bestandteil der Abwägungsentscheidungen der Bürgerschaft werden und
- sucht im Spannungsfeld zwischen privaten und öffentlichen Interessen nach Lösungswegen.



# Teil II Planungsstand „Groß Biestow“

## 2. Aus der Arbeit des „Biestow-Beirates“

Bisher zwei ordentliche Treffen im November 2017 und März 2018

Einbringung TOP mind. 6 Wochen im Voraus

Protokoll nach 3 Wochen, Hinweise hierzu nach weiteren 2 Wochen

1. Beiratssitzung  
Sachstand Planungen

2. Beiratssitzung  
Sachstand Satower Str.

2. Beiratssitzung  
Sachstand Erschließung



# Teil II Planungsstand „Groß Biestow“

## 3. Entwicklungen des FNP HRO (neu)





# Teil II Planungsstand „Groß Biestow“

## 3. Entwicklungen des FNP HRO (neu)

jetzt mitmachen!  
[www.zukunftsplan-rostock.de](http://www.zukunftsplan-rostock.de)

**WIE SOLL DEIN  
ROSTOCK  
WACHSEN?  
DER ZUKUNFTSPLAN**

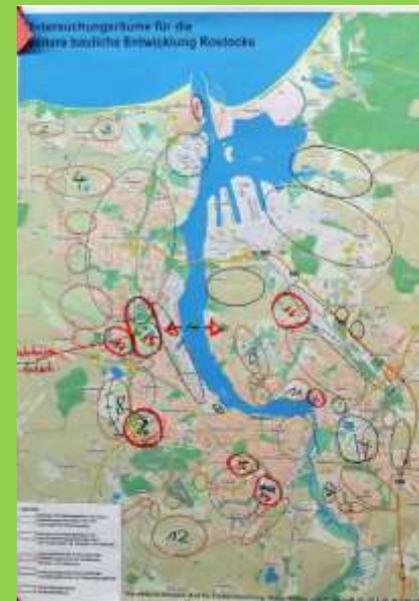
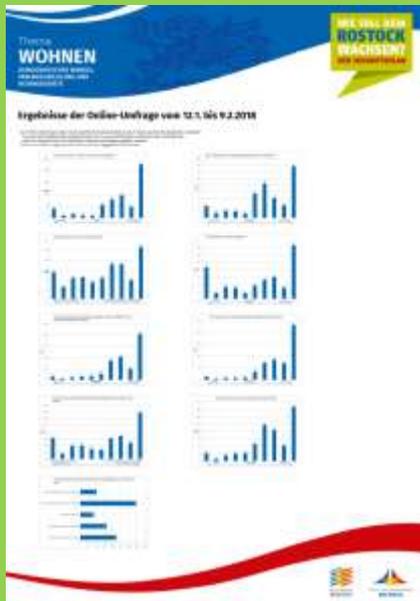
800600  
ROSTOCK

Hanse- und Universitätsstadt  
ROSTOCK



# Teil II Planungsstand „Groß Biestow“

## 3. Entwicklungen des FNP HRO (neu)





# Teil II Planungsstand „Groß Biestow“

## 3. Entwicklungen des FNP HRO (neu)





# Teil II Planungsstand „Groß Biestow“

Sonstiges



**WZB**  
Wissenschaftszentrum Berlin  
für Sozialforschung

Marek Hebig  
Stefanie Alkren

**Wie brüchig ist die soziale Architektur unserer Städte?**  
Trends und Analysen der Segregation in 74 deutschen Städten

Discussion Paper  
P 2018-001  
Aus 352 S.

Forschungsschwerpunkt  
Projektgruppe der Präzedenz

**orzeit** Wie soll es sein im Osten? Die große Ostdeutsche Studie

**Rostock, Hansestadt, Universitätsstadt**

Zeitraum	Wahlberechtigte	Wahlberechtigte (ab 18)
<b>Dezember 2016</b>	100.000	70.000
<b>Januar 2017</b>	100.000	70.000
<b>Februar 2017</b>	100.000	70.000
<b>März 2017</b>	100.000	70.000
<b>April 2017</b>	100.000	70.000
<b>Mai 2017</b>	100.000	70.000
<b>Juni 2017</b>	100.000	70.000
<b>Juli 2017</b>	100.000	70.000
<b>August 2017</b>	100.000	70.000
<b>September 2017</b>	100.000	70.000
<b>Oktober 2017</b>	100.000	70.000
<b>November 2017</b>	100.000	70.000
<b>Dezember 2017</b>	100.000	70.000

**empirica**  
Forschung und Analyse

**Haushalts- und Wohnungsnachfrageprognose bis 2035 für die Hanse- und Universitätsstadt Rostock**

Endbericht

**Auftraggeber:**  
Hanse- und Universitätsstadt Rostock  
Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft

**Besant:**  
Hauptamt - Kommunale Statistikstelle

**Adresspartner:**  
Ludger Vahs, Markus Schmidt

**Projektnummer:** 2417076 **Datum:** Februar 2018 **Seite:** 1/10

Lukas Feiler  
Nikolaus Forst

**EU-DSGVO**  
EU-Datenschutzrichtlinie (DSG) in der Praxis

VERLAG  
UNTERNEHMEN

# „Leben in Biestow e. V.“



**Vielen Dank für Ihr Interesse und Ihre  
Aufmerksamkeit!**