

„Leben in Biestow e. V.“



Herzlich willkommen
zur

9. Bürgerinformationsveranstaltung



Tagesordnung am 04.11.2019

Begrüßung

1. B-Plan-Verfahren „Wohngebiet Kiefernweg“
2. Änderung des Flächennutzungsplanes
3. Biestow-Beirat
4. Leitfaden / Satzung zur Bürgerbeteiligung in HRO
5. Sitzung des Bau- und Planungsausschusses am 30.10.2019
6. Termine

Klaus-Peter Müller, Vorsitzender LiB



1. B-Plan-Verfahren „Wohngebiet Kiefernweg“



Anlage zum Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.W.190 "Kiefernweg"



Anlage zum Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.W.190 "Kiefernweg"



1. B-Plan-Verfahren „Wohngebiet Kiefernweg“

- Vom 11.12.17 bis 19.01.2018 bestand die Möglichkeit, gegen den B-Plan-Entwurf 09.W.190 seine Einwendungen gegenüber HRO vorzutragen
- es läuft seitdem die Abwägung
- Stellungnahme des Vereins unter Hinzuziehung eines eigenen Gutachtens zu Amphibien im Planungsbereich sowie rechtsanwaltliche Beratung und Stellungnahme
- Stellungnahmen von Verbänden, Bürgern, Initiativen
- Treffen am 20.08.2019 im Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft nach Ende der Auslegung zur Änderung des FNP



2. Änderung des Flächennutzungsplanes

- Möglichkeit der Stellungnahme zur Auslegung der 16. Änderung des FNP bestand bis 16.08.2019
- Warum eine Änderung, wo doch der B-Plan aus dem FNP heraus entwickelt werden kann?
- Innen- vor Außenentwicklung?
- Unmittelbarkeit zwischen aufgestelltem B-Plan und Änderung des FNP
- Beseitigung von Kleingärten ohne bestandskräftigen B-Plan
- Änderung bestehender FNP ./.. Zukunftsplan Rostock?



3. Der Biestow-Beirat

§ 1 Aufgaben und Ziele (Auszug aus: GO „Biestow-Beirat“ vom 26.07.17)

Der Beirat

- begleitet die Stadtentwicklung im Raum zwischen Südring, Satower Straße, Nobelstraße und der Stadtgrenze mit den Schwerpunkten der Bauleitplanungen (Flächennutzungs- und Bebauungspläne) einschließlich dazugehöriger Fachgutachten, unter Beachtung und Berücksichtigung der gesamtheitlichen Stadtentwicklung
- ist als beratendes Gremium eine begleitende Diskussionsplattform zum konstruktiven Austausch und gibt Empfehlungen im Rahmen der Planungsprozesse ab, die Bestandteil der Abwägungsentscheidungen der Bürgerschaft werden und
- sucht im Spannungsfeld zwischen privaten und öffentlichen Interessen nach Lösungswegen.



3. Der Biestow-Beirat

- Am 13.06. und 12.09.19 tagte der Biestow-Beirat in 2019
- Zunächst mangelhafte Beteiligung, dann aber fehlende Themen Biestow betreffend, Initiativen zur Tagesordnung durch LiB (z.B. Innenverdichtungspotentiale)
- Gespräch R. Müller und Vorstand LiB im Mai 2019
- Auflösung / Ruhen des Beirates?
- Auswirkungen auf die Gesamtsituation in HRO und nicht nur Biestow betreffend – politisches Thema zum weiteren Bestand



4. Leitfaden / Satzung zur Bürgerbeteiligung

Bürgerschaftssitzung am 06.11.2019

Die Bürgerbeteiligung in Rostock ist bereits seit vielen Jahren auf einem guten Weg. Die Ortsbeiräte sind ein wesentliches Element der Demokratie und Teilhabe der Einwohnerinnen und Einwohner. So kann der Ortsbeirat Anträge an die Bürgerschaft stellen bzw. Themen auf die Tagesordnung setzen lassen. Einwohnerinnen und Einwohner können unter bestimmten Voraussetzungen Anträge an den Ortsbeirat stellen.

Durch die Verwaltung sind in den letzten Jahren, neben den gesetzlich vorgeschriebenen Verfahren der Beteiligung (formelle Bürgerbeteiligung), verschiedenste Beteiligungen (informelle Beteiligung) durchgeführt worden. Die Bürgerschaft hat diesen Weg der Beteiligung und Teilhabe intensiv begleitet.

(Auszug aus der Beschlussvorlage)



4. Leitfaden / Satzung zur Bürgerbeteiligung





5. Sitzung des Bau- und Planungsausschusses am 30.10.19

Die Verwaltung als Dienstleister?

versus

Die Bürgerschaft bestimmt letztendlich?



5. Sitzung des Bau- und Planungsausschusses am 30.10.19





6. Termine

Zukunftsplan Rostock – Auftakt durch drei öffentliche Foren zur „baulichen und grünen Innenentwicklung“ im November 2019

21.11.2019 – 18:00 – 20:00 Uhr

Lütten Klein, Mehrgenerationenhaus (Danziger Straße 45 d)
für Ortsamtsbereiche Nordwest 1 und 2, u.a. Lichtenhagen, Lütten Klein, Warnemünde,
Hohe Düne ...

26.11.2019 – 18:00 – 20:00 Uhr

Rathaus, Festsaal (Neuer Markt 1)
für Ortsamtsbereiche Mitte und West, u.a. Stadtmitte, Reutershagen, Südstadt, Biestow,
Gartenstadt/Stadtweide ...

27.11.2019 – 18:00 – 20:00 Uhr

Toitenwinkel, SBZ (Olof-Palme-Straße 26)
für Ortsamtsbereich Ost, u.a. Gehlsdorf, Toitenwinkel, Krummendorf ...



Biestow achter de Arwten



Dorfschule



Gasthaus Ninebuck

Mit freundlicher Genehmigung
des Stadtarchivs Rostock

Kolonialwarenladen
Schwarz



Bäckerei



**Wir begleiten die Entwicklung des
Ortsteils Biestow.
Gestalte mit, werde Mitglied!**



Gasthof zum Bärenbäum, Biestow b. Rostock



Konsum



www.biestow-info.de

V.i.S.d.P.
Klaus-Peter Müller
„Leben in Biestow e.V.“
Klein Stover Weg 12
18059 Rostock
kontakt@biestow-info.de



Mit Dank für die Unterstützung durch
Frau/Herrn/Familie Hagemann,
Wlechmann und Werner -
die AG Geschichtswerkstatt

Gefördert durch Mittel des
Ortsbeirats Biestow

„Leben in Biestow e. V.“



**Vielen Dank für Ihr Interesse und Ihre
Aufmerksamkeit!**